### 

**NERINGOS SAVIVALDYBĖS TARYBOS**

**BIUDŽETO, FINANSŲ IR ŪKIO VALDYMO KOMITETAS**

**POSĖDŽIO PROTOKOLAS**

2024-05-22 Nr. T-14

Neringa

Posėdis vyko: 09.00 val. – 12.30 val.

Posėdžio pirmininkas – Neringos savivaldybės tarybos Biudžeto, finansų ir ūkio valdymo komiteto pirmininkas Arūnas Burkšas.

Posėdžio sekretorė – Ignė Kriščiūnaitė, Neringos savivaldybės tarybos posėdžių sekretorė.

Posėdyje dalyvavo Neringos savivaldybės tarybos Biudžeto, finansų ir ūkio valdymo komiteto nariai: Vaidas Venckus, Sandra Berletaitė, Matas Lasauskas, Dovydas Mikelis, Diana Starkutė-Kriukovė, Mindaugas Vaitonis, Zigmantas Raudys, Arvydas Mockus, Algirdas Kurtinaitis, Agnė Jenčauskienė.

Posėdyje taip pat dalyvavo: Neringos savivaldybės meras Darius Jasaitis, Neringos savivaldybės vicemeras Narūnas Lendraitis, Neringos savivaldybės vicemeras Sigitas Šveikauskas, Neringos savivaldybės administracijos direktorius Egidijus Šakalys, Neringos savivaldybės administracijos Biudžeto ir turto valdymo skyriaus vedėja Janina Kobozeva, Neringos savivaldybės administracijos Biudžeto ir turto valdymo skyriaus pavaduotoja Aina Kisielienė, Neringos savivaldybės administracijos Strateginio planavimo, investicijų ir turizmo skyriaus vyr. specialistė Medūnė Marija Šveikauskienė, Neringos savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vyr. specialistė Violeta Šiaudvytienė, Neringos savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vyr. specialistas (inžinierius) Juozas Josas, Neringos savivaldybės administracijos Dokumentų valdymo skyriaus vedėja Kristina Jasaitienė, Neringos savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vyr. specialistė (paveldosaugininkė) Vita Blažiūnienė, Neringos savivaldybės administracijos Miesto tvarkymo ir statybos skyriaus vyr. specialistė (ekologė) Renata Jakienė, UAB „Neringos energija“ l.e. p. direktorius Edvinas Dargis, UAB „Neringos vanduo“ direktorius Darius Vaitkevičius, KTIC „Agila“ direktorė Edita Lubickaitė.

**DARBOTVARKĖ:**

1. Dėl komiteto darbotvarkės (Arūnas Burkšas).
2. Dėl TP-145 Dėl Neringos savivaldybės tarybos 2019 m. spalio 31 d. sprendimo Nr. T1-162 „Dėl Neringos savivaldybės tarybos Etikos komisijos nuostatų patvirtinimo“ pakeitimo (Agnė Jenčauskienė).
3. Dėl TP-146 Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, esančio Vėtrungių g. 358, Neringoje, dalies nuomos (Violeta Šiaudvytienė).
4. Dėl TP-147 Dėl sutikimo perleisti statinius, adresu Pervalkos g. 29, Neringoje išdavimo (V.Š.)
5. Dėl TP-148 Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, esančio Vilų g. 8, Neringoje, dalies nuomos (V.Š.)
6. Dėl TP-149 Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, esančio Preilos g. 95, Neringoje, nuomos (V.Š.)
7. Dėl TP-150 Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, esančio Ievos Kalno g. 8, Neringoje, dalies nuomos (Violeta Šiaudvytienė).
8. Dėl TP-151 Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, esančio Naglių g. 9, Neringoje, dalies nuomos (V.Š.)
9. Dėl TP-152 Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, esančio Naglių g. 9, Neringoje, dalies nuomos (V.Š.)
10. Dėl TP-153 Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, esančio Naglių g. 9, Neringoje, dalies nuomos (V.Š.)
11. Dėl TP-154 Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, esančio Vėtrungių g. 7, Neringoje, dalies nuomos (V.Š.)
12. Dėl TP-155 Dėl valstybinės žemės sklypo, esančio Kopų g. 17, Neringoje, nuomos sutarties pakeitimo (V.Š.)
13. Dėl TP-156 Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, esančio Vėtrungių g. 358, Neringoje, dalies nuomos (Violeta Šiaudvytienė).
14. Dėl TP-157 Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, esančio Vilų g. 36, Neringoje, dalies nuomos (V.Š.)
15. Dėl TP-158 Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, esančio Pamario g. 23, Neringoje, dalių nustatymo (Violeta Šiaudvytienė).
16. Dėl TP-159 Dėl valstybinės žemės sklypo, esančio L. Rėzos g. 1, Neringoje, nuomos sutarties pakeitimo (V.Š.)
17. Dėl TP-160 Dėl valstybinės žemės sklypo, esančio Vilų g. 36, Neringoje, nuomos sutarties nutraukimo (V.Š.)
18. Dėl TP-161 Dėl valstybinės žemės sklypo, esančio Preilos g. 89, Neringoje, nuomos sutarties nutraukimo (V.Š.)
19. Dėl TP-162 Dėl valstybinės žemės sklypo, esančio Kuršių g. 2, Neringoje, nuomos sutarties nutraukimo (V.Š.)
20. Dėl TP-163 Dėl valstybinės žemės sklypo, esančio Vėtrungių g. 362, Neringoje, nuomos sutarties nutraukimo (Violeta Šiaudvytienė).
21. Dėl TP-164 Dėl valstybinės žemės sklypo, esančio Vėtrungių g. 362, Neringoje, nuomos sutarties nutraukimo (V.Š.).
22. Dėl TP-165 Dėl valstybinės žemės sklypo, esančio Vėtrungių g. 362, Neringoje, nuomos sutarties nutraukimo (V.Š.).
23. Dėl TP-166 Dėl sutikimo perleisti valstybinės žemės sklypo, esančio Preilos g. 39, Neringoje, dalies nuomos teisę išdavimo (V.Š.)
24. Dėl TP-167 Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, esančio Pamario g. 23, Neringoje, dalies nuomos (V.Š.)
25. Dėl TP-177 Dėl valstybinės žemės sklypo, esančio Nidos–Smiltynės pl. 5, Neringoje, juridinio fakto išregistravimo pasibaigus nuomos santykiams (Violeta Šiaudvytienė)
26. Dėl TP-178 Dėl valstybinės žemės sklypo, esančio Nidos–Smiltynės pl. 11, Neringoje, juridinio fakto išregistravimo pasibaigus nuomos santykiams (Violeta Šiaudvytienė).
27. Dėl TP-179 Dėl valstybinės žemės sklypo, esančio Preilos g. 95, Neringoje, nuomos sutarčių nutraukimo (V.Š.)
28. Dėl TP-180 Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, esančio Vilų g. 36, Neringoje, dalies nuomos (V.Š.)
29. Dėl TP-169 Dėl uždarosios akcinės bendrovės „Neringos energija“ 2023 metų metinių finansinių ataskaitų rinkinio ir veiklos ataskaitos tvirtinimo (Janina Kobozeva).
30. Dėl TP-170 Dėl uždarosios akcinės bendrovės „Neringos vanduo“ 2023 metų metinių finansinių ataskaitų rinkinio ir veiklos ataskaitos tvirtinimo (Janina Kobozeva).
31. Dėl TP-188 Dėl Neringos savivaldybės tarybos 2024 m. vasario 14 d. sprendimo Nr. T1-16 „Dėl Neringos savivaldybės 2024 metų biudžeto patvirtinimo“ pakeitimo (Janina Kobozeva).
32. Dėl TP-171 Dėl pritarimo pradėti rengti Neringos savivaldybės šilumos ūkio infrastruktūros specialiojo plano keitimą ir planavimo tikslų nustatymo (Juozas Josas).
33. Dėl TP-184 Dėl Neringos savivaldybės tarybos 2021 m. balandžio 29 d. sprendimo Nr. T1-60 "Dėl Neringos savivaldybės infrastruktūros plėtros rėmimo programos komisijos sudėties ir darbo reglamento patvirtinimo" dalinio pakeitimo (Juozas Josas).
34. Dėl TP-172 Dėl 2023-2029 metų Klaipėdos regiono funkcinės zonos strategijos patvirtinimo (Justas Kazlauskas).
35. Dėl TP-175 Dėl pritarimo projekto „Švyturių kelias aplink Baltijos jūrą“ įgyvendinimui (Justas Kazlauskas).
36. Dėl TP-176 Dėl pritarimo projekto „Baltijos šalių švyturiai: kultūriniai tyrinėjimai 2025“ įgyvendinimui (Justas Kazlauskas).
37. Dėl TP-173 Dėl atleidimo nuo vietinės rinkliavos už leidimą įvažiuoti mechaninėmis transporto priemonėmis į valstybės saugomą Neringos savivaldybės administruojamą teritoriją (Kristina Jasaitienė).
38. Dėl TP-174 Dėl 2025 metų nekilnojamojo turto mokesčio tarifų nustatymo (Aina Kisielienė).
39. Dėl TP-181 Dėl leidimo įsigyti važiavimo vietinio reguliaraus susisiekimo maršrutais bilietą su nuolaida užsieniečiams, pasitraukusiems iš Ukrainos dėl Rusijos Federacijos karinių veiksmų Ukrainoje (Medūnė Marija Šveikauskienė).
40. Dėl TP-182 Dėl Neringos savivaldybės 2023 metų metinių ataskaitų rinkinio patvirtinimo (Ignė Kriščiūnaitė).
41. Dėl TP-183 Dėl dalyvavimo Mėlynosios vėliavos programoje (Renata Jakienė).
42. Dėl TP-187 Dėl stojimo į Pasaulio paveldo miestų organizaciją (Organization of World Heritage Cities (OWHC)) (Vita Blažiūnienė).

**Papildomi:**

1. Nr. TP-189 Dėl savivaldybės turto panaudos sutarties pakeitimo (Aina Kisielienė).
2. Nr. TP-190 Dėl Neringos savivaldybės tarybos 2023 m. kovo 30 d. sprendimo Nr. T1-74 „Dėl pritarimo projekto „gamta grįstas sveikatingumas - nauja pietų Baltijos regiono darnaus vystymosi koncepcija“ įgyvendinimui“ pakeitimo (Justas Kazlauskas).
3. Nr. TP-191 Dėl Nidos kultūros ir turizmo informacijos centro „Agila“ patalpų kavinės veiklai vykdyti nuomos (Aina Kisielienė).
4. Nr. TP-192 Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, esančio Vėtrungių g. 362, Neringoje, nuomos (Violeta Šiaudvytienė).

**1. SVARSTYTA. Dėl Neringos savivaldybės tarybos Biudžeto, finansų ir ūkio valdymo komiteto darbotvarkės patvirtinimo.**

Posėdžio pirmininkas Arūnas Burkšas pristatė Neringos savivaldybės tarybos Biudžeto, finansų ir ūkio valdymo komiteto posėdžio darbotvarkę, kurioje numatyta svarstyti 41 klausimus ir pasiūlė įtraukti 4 papildomus klausimus.

Posėdžio pirmininkas pasiūlė bendru sutarimu pritarti Neringos savivaldybės tarybos Biudžeto, finansų ir ūkio valdymo komiteto posėdžio darbotvarkei su papildomais klausimais.

NUTARTA. Bendru Komiteto narių sutarimu pritarti Neringos savivaldybės tarybos Biudžeto, finansų ir ūkio valdymo komiteto posėdžio darbotvarkei.

**2. SVARSTYTA. Dėl Neringos savivaldybės tarybos 2019 m. spalio 31 d. sprendimo Nr. T1-162 „Dėl Neringos savivaldybės tarybos Etikos komisijos nuostatų patvirtinimo“ pakeitimo.**

Sprendimo projektą pristatė Agnė Jenčauskienė. Vadovaujantis pakeisto Lietuvos Respublikos Vietos savivaldos įstatymo 22 straipsniu, keičiamos Neringos savivaldybės tarybos Etikos komisijos (toliau – Komisija) nuostatos, kurios atitiks galiojantį teisinį reglamentavimą.

Papildytos Komisijos funkcijos, prižiūri, tiria, nagrinėja ir priima sprendimus kaip meraslaikosi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo, Valstybės politikų elgesio kodekso, Viešųjų ir privačių interesų derinimo įstatymo, Tarybos veiklos reglamento, kitų teisės aktų, reglamentuojančių Tarybos narių veiklą ir elgesį, reikalavimų

Patikslintas Komisijos sudarymas ir jos darbo organizavimas: Komisija sudaroma laikantis proporcinio Tarybos daugumos ir mažumos atstovavimo principo; Komisijos pirmininką Taryba mero komisijos narių siūlymu skiria iš šios Komisijos narių – savivaldybės tarybos narių mažumos; Komisijos posėdžiai šaukiami Komisijos pirmininko iniciatyva pagal poreikį; Komisijos posėdžių laikas, būdas ir darbotvarkė skelbiami Savivaldybės interneto svetainėje ne vėliau kaip prieš 2 darbo dieną iki posėdžio.

Komiteto narys Vaidas Venckus atkreipė dėmesį, kad Komisijos nuostatų 11 punkto nuostata *„... Jeigu balsai pasiskirsto po lygiai, lemia Komisijos pirmininko arba posėdžio pirmininko balsas.“* Neatitinka teisės aktų reikalavimų, kuriuose nustatyta, kad visi savivaldybės tarybos nariai yra lygūs.

Atsižvelgiant į tai, Agnė Jenčauskienė informavo, kad Komisijos nuostatų 11 punktas bus pakoreguotas iki Tarybos posėdžio.

Posėdžio pirmininkas pasiūlė balsuoti dėl sprendimo projekto.

Balsuota: už –11, prieš – 0, susilaikė – 0.

NUTARTA. Pritarti sprendimo projektui „Dėl Neringos savivaldybės tarybos 2019 m. spalio 31 d. sprendimo Nr. T1-162 „Dėl Neringos savivaldybės tarybos Etikos komisijos nuostatų patvirtinimo“ pakeitimo“ ir teikti svarstyti Tarybos posėdyje.

**3. SVARSTYTA. Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, esančio Vėtrungių g. 358, Neringoje, dalies nuomos.**

Sprendimo projektą pristatė Violeta Šiaudvytienė. Parengto sprendimo projekto tikslas - išnuomoti UAB „Kintai“ 0,1881 ha kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, kadastro  
Nr. 2301/0001:228, unikalus Nr. 4400-5228-0334, esančio Vėtrungių g. 358, Neringoje, dalį, kurios  
plotas 0,0121 ha.

Posėdžio pirmininkas pasiūlė balsuoti dėl sprendimo projekto.

Balsuota: už –11, prieš – 0, susilaikė – 0.

NUTARTA. Pritarti sprendimo projektui„Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, esančio Vėtrungių g. 358, Neringoje, dalies nuomos“ ir teikti svarstyti Tarybos posėdyje.

**4. SVARSTYTA. Dėl sutikimo perleisti statinius, adresu Pervalkos g. 29, Neringoje išdavimo.**

Sprendimo projektą pristatė Violeta Šiaudvytienė. Parengto sprendimo projekto tikslas - išduoti sutikimą *a.d.n.* perleisti negyvenamąją patalpą – poilsio patalpas (unikalus Nr. 4400-1046-2803:5631), adresu Pervalkos g. 29-10, Neringoje.

Posėdžio pirmininkas pasiūlė balsuoti dėl sprendimo projekto.

Balsuota: už –11, prieš – 0, susilaikė – 0.

NUTARTA. Pritarti sprendimo projektui „Dėl sutikimo perleisti statinius, adresu Pervalkos g. 29, Neringoje išdavimo“ ir teikti svarstyti Tarybos posėdyje.

**5. SVARSTYTA. Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, esančio Vilų g. 8, Neringoje, dalies nuomos.**

Sprendimo projektą pristatė Violeta Šiaudvytienė. Parengto sprendimo projekto tikslas - išnuomoti *a.d.n.* ir *a.d.n.* 0,2449 ha kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, kadastro Nr. 2301/0004:20, unikalus Nr. 4400-2678-4286, esančio Vilų g. 8,Neringoje, dalį, kurios plotas 0,0065 ha.

Posėdžio pirmininkas pasiūlė balsuoti dėl sprendimo projekto.

Balsuota: už –11, prieš – 0, susilaikė – 0.

NUTARTA. Pritarti sprendimo projektui „Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, esančio Vilų g. 8, Neringoje, dalies nuomos“ir teikti svarstyti Tarybos posėdyje.

**6. SVARSTYTA. Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, esančio Preilos g. 95, Neringoje, nuomos.**

Sprendimo projektą pristatė Violeta Šiaudvytienė. Parengto sprendimo projekto tikslas - išnuomoti *a.d.n.* ir *a.d.n* 0,1278 ha kitos paskirties valstybinės žemės sklypą, kadastro Nr. 2301/0002:4, unikalus Nr. 2301-0002-0004, esantį Preilos g. 95,Neringoje.

Posėdžio pirmininkas pasiūlė balsuoti dėl sprendimo projekto.

Balsuota: už –11, prieš – 0, susilaikė – 0.

NUTARTA. Pritarti sprendimo projektui „Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, esančio Preilos g. 95, Neringoje, nuomos“ir teikti svarstyti Tarybos posėdyje.

**7. SVARSTYTA. Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, esančio Ievos Kalno g. 8, Neringoje, dalies nuomos.**

Sprendimo projektą pristatė Violeta Šiaudvytienė. Parengto sprendimo projekto tikslas - išnuomoti Kaims, UAB 0,0785 ha kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, kadastro   
Nr. 2301/0004:37, unikalus Nr. 2301-0004-0037, esančio Ievos Kalno g. 8,Neringoje, dalį, kurios plotas 0,0040 ha.

Posėdžio pirmininkas pasiūlė balsuoti dėl sprendimo projekto.

Balsuota: už –11, prieš – 0, susilaikė – 0.

NUTARTA. Pritarti sprendimo projektui „Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, esančio Ievos Kalno g. 8, Neringoje, dalies nuomos“ir teikti svarstyti Tarybos posėdyje.

**8. SVARSTYTA. Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, esančio Naglių g. 9, Neringoje, dalies nuomos.**

Sprendimo projektą pristatė Violeta Šiaudvytienė. Parengto sprendimo projekto tikslas -.išnuomoti *a.d.n.* 0,0955 ha kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, kadastro Nr. 2301/0001:193, unikalus Nr. 2301-0001-0193, esančio Naglių g. 9,Neringoje, dalį, kurios plotas 0,0163 ha.

Posėdžio pirmininkas pasiūlė balsuoti dėl sprendimo projekto.

Balsuota: už –11, prieš – 0, susilaikė – 0.

NUTARTA. Pritarti sprendimo projektui „Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, esančio Naglių g. 9, Neringoje, dalies nuomos“ ir teikti svarstyti Tarybos posėdyje.

**9. SVARSTYTA. Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, esančio Naglių g. 9, Neringoje, dalies nuomos.**

Sprendimo projektą pristatė Violeta Šiaudvytienė. Parengto sprendimo projekto tikslas - išnuomoti *a.d.n.* 0,0955 ha kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, kadastro Nr. 2301/0001:193, unikalus Nr. 2301-0001-0193, esančio Naglių g. 9,Neringoje, dalį, kurios plotas 0,0163 ha.

Posėdžio pirmininkas pasiūlė balsuoti dėl sprendimo projekto.

Balsuota: už –11, prieš – 0, susilaikė – 0.

NUTARTA. Pritarti sprendimo projektui „Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, esančio Naglių g. 9, Neringoje, dalies nuomos“ ir teikti svarstyti Tarybos posėdyje.

**10. SVARSTYTA. Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, esančio Naglių g. 9, Neringoje, dalies nuomos.**

Sprendimo projektą pristatė Violeta Šiaudvytienė. Parengto sprendimo projekto tikslas - išnuomoti *a.d.n.* 0,0955 ha kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, kadastro Nr. 2301/0001:193, unikalus Nr. 2301-0001-0193, esančio Naglių g. 9,Neringoje, dalį, kurios plotas 0,0163 ha.

Posėdžio pirmininkas pasiūlė balsuoti dėl sprendimo projekto.

Balsuota: už –11, prieš – 0, susilaikė – 0.

NUTARTA. Pritarti sprendimo projektui „Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, esančio Naglių g. 9, Neringoje, dalies nuomos“ ir teikti svarstyti Tarybos posėdyje.

**11. SVARSTYTA. Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, esančio Vėtrungių g. 7, Neringoje, dalies nuomos.**

Sprendimo projektą pristatė Violeta Šiaudvytienė. Parengto sprendimo projekto tikslas - išnuomoti *a.d.n.* ir *a.d.n.* 0,7722 ha kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, kadastro Nr. 2301/0001:232, unikalus Nr. 4400-5320-9728, esančio Vėtrungių g. 7,Neringoje, dalį, kurios plotas 0,0258 ha.

Posėdžio pirmininkas pasiūlė balsuoti dėl sprendimo projekto.

Balsuota: už –11, prieš – 0, susilaikė – 0.

NUTARTA. Pritarti sprendimo projektui„Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, esančio Vėtrungių g. 7, Neringoje, dalies nuomos“ ir teikti svarstyti Tarybos posėdyje.

**12. SVARSTYTA. Dėl valstybinės žemės sklypo, esančio Kopų g. 17, Neringoje, nuomos sutarties pakeitimo.**

Sprendimo projektą pristatė Violeta Šiaudvytienė. Parengto sprendimo projekto tikslas - pakeisti 2001 m. birželio 26 d. valstybinės žemės nuomos sutartį Nr. 539 dėl 0,1799 ha kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, kadastro Nr. 2301/0001:160, unikalus Nr. 2301-0001-0160, esančio Kopų g. 17,Neringoje, dalies, kurios plotas 0,0211 ha.

Posėdžio pirmininkas pasiūlė balsuoti dėl sprendimo projekto.

Balsuota: už –11, prieš – 0, susilaikė – 0.

NUTARTA. Pritarti sprendimo projektui „Dėl valstybinės žemės sklypo, esančio Kopų g. 17, Neringoje, nuomos sutarties pakeitimo“ ir teikti svarstyti Tarybos posėdyje.

**13. SVARSTYTA. Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, esančio Vėtrungių g. 358, Neringoje, dalies nuomos.**

Sprendimo projektą pristatė Violeta Šiaudvytienė. Parengto sprendimo projekto tikslas - išnuomoti *a.d.n.* ir *a.d.n.* 0,1881 ha kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, kadastro Nr. 2301/0001:228, unikalus Nr. 4400-5228-0334, esančio Vėtrungių g. 358,Neringoje, dalį, kurios plotas 0,0006 ha.

Posėdžio pirmininkas pasiūlė balsuoti dėl sprendimo projekto.

Balsuota: už –11, prieš – 0, susilaikė – 0.

NUTARTA. Pritarti sprendimo projektui „Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, esančio Vėtrungių g. 358, Neringoje, dalies nuomos“ ir teikti svarstyti Tarybos posėdyje.

**14. SVARSTYTA. Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, esančio Vilų g. 36, Neringoje, dalies nuomos.**

Sprendimo projektą pristatė Violeta Šiaudvytienė. Parengto sprendimo projekto tikslas - išnuomoti *a.d.n.* ir *a.d.n.* 0,9383 ha kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, kadastro Nr. 2301/0004:16, unikalus Nr. 2301-0004-0016, esančio Vilų g. 36,Neringoje, dalį, kurios plotas 0,0043 ha.

Posėdžio pirmininkas pasiūlė balsuoti dėl sprendimo projekto.

Balsuota: už –11, prieš – 0, susilaikė – 0.

NUTARTA. Pritarti sprendimo projektui „Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, esančio Vilų g. 36, Neringoje, dalies nuomos“ir teikti svarstyti Tarybos posėdyje.

**15. SVARSTYTA. Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, esančio Pamario g. 23, Neringoje, dalių nustatymo.**

Sprendimo projektą pristatė Violeta Šiaudvytienė. Parengto sprendimo projekto tikslas - nustatyti 0,0959 ha valstybinės žemės sklypo, kadastro Nr. 2301/0001:848, unikalus Nr. 4400-6243-1072, esančio Pamario g. 23, Neringoje, dalis, atsižvelgiant į kiekvienam bendraturčiui priklausančias patalpas, esančias pastate – gyvenamame name (unikalus Nr. 2392-0000-4018):

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Eil. Nr. | Unikalus Nr. | Patalpos bendras plotas, kv. m | Žemės sklypo plotas ha |
| 1. | butas / patalpa – butas, unikalus Nr. 2392-0000-4018:0001 | 53,37 | 0,0282 |
| 2. | butas / patalpa – butas, unikalus Nr. 2392-0000-4018:0002 | 50,94 | 0,0269 |
| 2.1. | ½ dalis buto / patalpos – buto, unikalus Nr. 2392-0000-4018:0002 | 25,47 | 0,0134 |
| 2.2. | ½ dalis buto / patalpos – buto, unikalus Nr. 2392-0000-4018:0002 | 25,47 | 0,0135 |
| 3. | butas / patalpa – butas, unikalus Nr. 2392-0000-4018:0003 | 39,75 | 0,0210 |
| 4. | butas / patalpa – butas, unikalus Nr. 2392-0000-4018:0004 | 37,45 | 0,0198 |
|  | |  |  |
| Iš viso: | | 181,51 | 0,0959 |

Posėdžio pirmininkas pasiūlė balsuoti dėl sprendimo projekto.

Balsuota: už –11, prieš – 0, susilaikė – 0.

NUTARTA. Pritarti sprendimo projektui „Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, esančio Pamario g. 23, Neringoje, dalių nustatymo“ ir teikti svarstyti Tarybos posėdyje.

**16. SVARSTYTA. Dėl valstybinės žemės sklypo, esančio L. Rėzos g. 1, Neringoje, nuomos sutarties pakeitimo.**

Sprendimo projektą pristatė Violeta Šiaudvytienė. Parengto sprendimo projekto tikslas - pakeisti 1998 m. kovo 12 d. valstybinės žemės nuomos sutartį Nr. 109 dėl 0,4187 ha kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, kadastro Nr. 2301/0004:14, unikalus Nr. 2301-0004-0014, esančio L. Rėzos g. 1,Neringoje, dalies, kurios plotas 0,0832 ha.

Posėdžio pirmininkas pasiūlė balsuoti dėl sprendimo projekto.

Balsuota: už –11, prieš – 0, susilaikė – 0.

NUTARTA. Pritarti sprendimo projektui „Dėl valstybinės žemės sklypo, esančio L. Rėzos g. 1, Neringoje, nuomos sutarties pakeitimo“ir teikti svarstyti Tarybos posėdyje.

**17. SVARSTYTA. Dėl valstybinės žemės sklypo, esančio Vilų g. 36, Neringoje, nuomos sutarties nutraukimo.**

Sprendimo projektą pristatė Violeta Šiaudvytienė. Parengto sprendimo projekto tikslas - nutraukti prieš terminą 2004 m. rugpjūčio 30 d. valstybinės žemės nuomos sutartį   
Nr. N23/2004-0474, 2014 m. gegužės 26 d. susitarimą pakeisti sutartį Nr. 13SŽN-(14.13.55.)-99, 2015 m. gruodžio 17 d. susitarimą pakeisti sutartį Nr. 13SŽN-296-(14.13.55.), 2018 m. kovo 7 d. susitarimą pakeisti sutartį Nr. 13SŽN-63-(14.13.55.), 2019 m. vasario 14 d. susitarimą pakeisti sutartį Nr. 13SŽN-67-(14.13.55.) ir 2021 m. lapkričio 15 d. susitarimą pakeisti sutartį   
Nr. 13SŽN-595-(14.13.55.) dėl 0,9383 ha valstybinės žemės sklypo, kadastro Nr. 2301/0004:16, unikalus Nr. 2301-0004-0016, esančio Vilų g. 36, Neringoje, dalies, kurios plotas 0,0056 ha, sudarytą su UAB „LAMBERTA“.

Posėdžio pirmininkas pasiūlė balsuoti dėl sprendimo projekto.

Balsuota: už –11, prieš – 0, susilaikė – 0.

NUTARTA. Pritarti sprendimo projektui „Dėl valstybinės žemės sklypo, esančio Vilų g. 36, Neringoje, nuomos sutarties nutraukimo“ ir teikti svarstyti Tarybos posėdyje.

**18. SVARSTYTA. Dėl valstybinės žemės sklypo, esančio Preilos g. 89, Neringoje, nuomos sutarties nutraukimo.**

Sprendimo projektą pristatė Violeta Šiaudvytienė. Parengto sprendimo projekto tikslas - nutraukti prieš terminą 2000 m. gruodžio 18 d. valstybinės žemės nuomos sutartį Nr. 502 dėl 0,2244 ha valstybinės žemės sklypo, kadastro Nr. 2301/0002:7, unikalus Nr. 2301-0002-0007, esančio Preilos g. 89, Neringoje, dalies, kurios plotas 0,0296 ha, sudarytą su *a.d.n.*

Posėdžio pirmininkas pasiūlė balsuoti dėl sprendimo projekto.

Balsuota: už –11, prieš – 0, susilaikė – 0.

NUTARTA. Pritarti sprendimo projektui „Dėl valstybinės žemės sklypo, esančio Preilos g. 89, Neringoje, nuomos sutarties nutraukimo“ ir teikti svarstyti Tarybos posėdyje.

**19. SVARSTYTA. Dėl valstybinės žemės sklypo, esančio Kuršių g. 2, Neringoje, nuomos sutarties nutraukimo.**

Sprendimo projektą pristatė Violeta Šiaudvytienė. Parengto sprendimo projekto tikslas - nutraukti prieš terminą 2005 m. kovo 22 d. sudarytą valstybinės žemės nuomos sutartį   
Nr. N23/2005-0059 ir 2018 m. kovo 2 d. susitarimą pakeisti sutartį Nr. 13SŽN-53-(14.13.55.) dėl 1,3179 ha valstybinės žemės sklypo, kadastro Nr. 2301/0001:734, unikalus Nr. 4400-0549-5472, esančio Kuršių g. 2, Neringoje, sudarytą su UAB „AQUA JAZZ“.

Posėdžio pirmininkas pasiūlė balsuoti dėl sprendimo projekto.

Balsuota: už –11, prieš – 0, susilaikė – 0.

NUTARTA. Pritarti sprendimo projektui „Dėl valstybinės žemės sklypo, esančio Kuršių g. 2, Neringoje, nuomos sutarties nutraukimo“ ir teikti svarstyti Tarybos posėdyje.

**20. SVARSTYTA. Dėl valstybinės žemės sklypo, esančio Vėtrungių g. 362, Neringoje, nuomos sutarties nutraukimo.**

Sprendimo projektą pristatė Violeta Šiaudvytienė. Parengto sprendimo projekto tikslas - nutraukti prieš terminą 2000 m. rugpjūčio 17 d. valstybinės žemės nuomos sutartį Nr. 454, 2021 m. gegužės 6 d. susitarimą pakeisti sutartį Nr. 13SŽN-267-(14.13.55 E.) ir 2021 m. spalio 14 d. susitarimą pakeisti sutartį Nr. 13SŽN-559-(14.13.55 E.) dėl 0,1156 ha valstybinės žemės sklypo, kadastro Nr. 2301/0001:506, unikalus Nr. 2301-0001-0506, esančio Vėtrungių g. 362, Neringoje, dalies, kurios plotas 0,0458 ha, sudarytą su *a.d.n.*

Posėdžio pirmininkas pasiūlė balsuoti dėl sprendimo projekto.

Balsuota: už –11, prieš – 0, susilaikė – 0.

NUTARTA. Pritarti sprendimo projektui „Dėl valstybinės žemės sklypo, esančio Vėtrungių g. 362, Neringoje, nuomos sutarties nutraukimo“ir teikti svarstyti Tarybos posėdyje.

**21. SVARSTYTA. Dėl valstybinės žemės sklypo, esančio Vėtrungių g. 362, Neringoje, nuomos sutarties nutraukimo.**

Sprendimo projektą pristatė Violeta Šiaudvytienė. Parengto sprendimo projekto tikslas -nutraukti prieš terminą 2000 m. rugpjūčio 17 d. valstybinės žemės nuomos sutartį Nr. 453, 2021 m. gegužės 6 d. susitarimą pakeisti sutartį Nr. 13SŽN-265-(14.13.55 E.) ir 2021 m. spalio 14 d. susitarimą pakeisti sutartį Nr. 13SŽN-558-(14.13.55 E.) dėl 0,1156ha valstybinės žemės sklypo, kadastro Nr. 2301/0001:506, unikalus Nr. 2301-0001-0506, esančio Vėtrungių g. 362, Neringoje, dalies, kurios plotas 0,0458ha, sudarytą su *a.d.n.*

Posėdžio pirmininkas pasiūlė balsuoti dėl sprendimo projekto.

Balsuota: už –11, prieš – 0, susilaikė – 0.

NUTARTA. Pritarti sprendimo projektui „Dėl valstybinės žemės sklypo, esančio Vėtrungių g. 362, Neringoje, nuomos sutarties nutraukimo“ ir teikti svarstyti Tarybos posėdyje.

**22. SVARSTYTA. Dėl valstybinės žemės sklypo, esančio Vėtrungių g. 362, Neringoje, nuomos sutarties nutraukimo.**

Sprendimo projektą pristatė Violeta Šiaudvytienė. Parengto sprendimo projekto tikslas -nutraukti prieš terminą 2021 m. gegužės 6 d. valstybinės žemės nuomos sutartį Nr. 13SŽN-266-(14.13.55 E.) ir 2021 m. spalio 14 d. susitarimą pakeisti sutartį Nr. 13SŽN-557-(14.13.55 E.) dėl 0,1156ha valstybinės žemės sklypo, kadastro Nr. 2301/0001:506, unikalus Nr. 2301-0001-0506, esančio Vėtrungių g. 362, Neringoje, dalies, kurios plotas 0,0240ha, sudarytą su *a.d.n.*

Posėdžio pirmininkas pasiūlė balsuoti dėl sprendimo projekto.

Balsuota: už –11, prieš – 0, susilaikė – 0.

NUTARTA. Pritarti sprendimo projektui „Dėl valstybinės žemės sklypo, esančio Vėtrungių g. 362, Neringoje, nuomos sutarties nutraukimo“ ir teikti svarstyti Tarybos posėdyje.

**23. SVARSTYTA. Dėl sutikimo perleisti valstybinės žemės sklypo, esančio Preilos g. 39, Neringoje, dalies nuomos teisę išdavimo.**

Sprendimo projektą pristatė Violeta Šiaudvytienė. Parengto sprendimo projekto tikslas – išduoti sutikimą *a.d.n.* (a. k. *a.d.n.*) perleisti nuomos teisę 1,2508 ha valstybinės žemės sklypo (kadastro Nr. 2301/0002:96, unikalus Nr. 2301-0002-0096), esančio Preilos g. 39, Neringoje, dalies, kurios plotas 0,0115 ha, išnuomotos pagal 2003 m. birželio 12 d. valstybinės žemės nuomos sutartį Nr. N23/2003-0229, 2015 m. gruodžio 10 d. susitarimą pakeisti sutartį Nr. 13SŽN-285-(14.13.55.) ir 2017 m. sausio 27 d. susitarimą pakeisti sutartį Nr. 13SŽN-29-(14.13.55.), kuri reikalinga perleidžiamam statiniui ir (ar) įrenginiui (jų dalims) – 17/1000 dalims pastato – poilsio pastato (unikalus Nr. 2398-0000-8029) eksploatuoti.

Posėdžio pirmininkas pasiūlė balsuoti dėl sprendimo projekto.

Balsuota: už –11, prieš – 0, susilaikė – 0.

NUTARTA. Pritarti sprendimo projektui „Dėl sutikimo perleisti valstybinės žemės sklypo, esančio Preilos g. 39, Neringoje, dalies nuomos teisę išdavimo“ ir teikti svarstyti Tarybos posėdyje.

**24. SVARSTYTA. Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, esančio Pamario g. 23, Neringoje, dalies nuomos.**

Sprendimo projektą pristatė Violeta Šiaudvytienė. Parengto sprendimo projekto tikslas - išnuomoti *a.d.n.* 0,0959 ha kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, kadastro   
Nr. 2301/0001:848, unikalus Nr. 4400-6243-1072, esančio Pamario g. 23,Neringoje, dalį, kurios plotas 0,0210 ha.

Posėdžio pirmininkas pasiūlė balsuoti dėl sprendimo projekto.

Balsuota: už –11, prieš – 0, susilaikė – 0.

NUTARTA. Pritarti sprendimo projektui „Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, esančio Pamario g. 23, Neringoje, dalies nuomos“ir teikti svarstyti Tarybos posėdyje.

**25. SVARSTYTA. Dėl valstybinės žemės sklypo, esančio Nidos–Smiltynės pl. 5, Neringoje, juridinio fakto išregistravimo pasibaigus nuomos santykiams.**

Sprendimo projektą pristatė Violeta Šiaudvytienė. Parengto sprendimo projekto tikslas - išregistruoti juridinį faktą apie pasibaigusius nuomos sutarties santykius 2013 m. liepos 31 d. valstybinės žemės nuomos sutartį Nr. 13SŽN-(14.13.55.)-174 ir 2021 m. rugsėjo 21 d. susitarimą pakeisti sutartį Nr. 13SŽN-449-(14.13.55.) dėl 0,0500 ha kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, kadastro Nr. 2301/0001:174, unikalus Nr. 4400-2699-2650, esančio Nidos–Smiltynės pl. 5,Neringoje, sudarytą su Biudžetine įstaiga „Komunalinio turto valdymas“.

Posėdžio pirmininkas pasiūlė balsuoti dėl sprendimo projekto.

Balsuota: už –11, prieš – 0, susilaikė – 0.

NUTARTA. Pritarti sprendimo projektui „Dėl valstybinės žemės sklypo, esančio Nidos–Smiltynės pl. 5, Neringoje, juridinio fakto išregistravimo pasibaigus nuomos santykiams“ ir teikti svarstyti Tarybos posėdyje.

**26. SVARSTYTA. Dėl valstybinės žemės sklypo, esančio Nidos–Smiltynės pl. 11, Neringoje, juridinio fakto išregistravimo pasibaigus nuomos santykiams.**

Sprendimo projektą pristatė Violeta Šiaudvytienė. Parengto sprendimo projekto tikslas - išregistruoti juridinį faktą apie pasibaigusius nuomos sutarties santykius 2013 m. liepos 31 d. valstybinės žemės nuomos sutartį Nr. 13SŽN-(14.13.55.)-176 ir 2021 m. rugsėjo 21 d. susitarimą pakeisti sutartį Nr. 13SŽN-445-(14.13.55.) dėl 0,0730 ha kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, kadastro Nr. 2301/0001:134, unikalus Nr. 4400-2699-2572, esančio Nidos–Smiltynės pl. 11,Neringoje, sudarytą su Biudžetine įstaiga „Komunalinio turto valdymas“.

**27. SVARSTYTA.** **Dėl valstybinės žemės sklypo, esančio Preilos g. 95, Neringoje, nuomos sutarčių nutraukimo.**

Sprendimo projektą pristatė Violeta Šiaudvytienė. Parengto sprendimo projekto tikslas - nutraukti prieš terminą valstybinės žemės nuomos sutartis dėl 0,1278 ha valstybinės žemės sklypo (kadastro Nr. 2301/0002:4, unikalus Nr. 2301-0002-0004), esančio Preilos g. 95, Neringoje, dalių:

1. 1998 m. gegužės 1 d. valstybinės žemės nuomos sutartį Nr. 139 ir 2023 m. kovo 28 d. susitarimą pakeisti sutartį Nr. 13SŽN-111-(14.13.55 E.) dėl žemės sklypo dalies, kurios plotas 0,0426 ha, sudarytą su *a.d.n.;*

2. 2023 m. kovo 28 d. valstybinės žemės nuomos sutartį Nr. 13SŽN-113-(14.13.55 E.) dėl žemės sklypo dalies, kurios plotas 0,0107 ha, sudarytą su *a.d.n.;*

3. 1998 m. gegužės 1 d. valstybinės žemės nuomos sutartį Nr. 139 ir 2023 m. kovo 28 d. susitarimą pakeisti sutartį Nr. 13SŽN-112-(14.13.55 E.) dėl žemės sklypo dalies, kurios plotas 0,0639 ha, sudarytą su *a.d.n.;*

4. 2023 m. kovo 28 d. valstybinės žemės nuomos sutartį Nr. 13SŽN-114-(14.13.55 E.) dėl žemės sklypo dalies, kurios plotas 0,0106 ha, sudarytą su *a.d.n.*

Posėdžio pirmininkas pasiūlė balsuoti dėl sprendimo projekto.

Balsuota: už –11, prieš – 0, susilaikė – 0.

NUTARTA. Pritarti sprendimo projektui „Dėl valstybinės žemės sklypo, esančio Preilos g. 95, Neringoje, nuomos sutarčių nutraukimo“ir teikti svarstyti Tarybos posėdyje.

**28. SVARSTYTA. Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, esančio Vilų g. 36, Neringoje, dalies nuomos.**

Sprendimo projektą pristatė Violeta Šiaudvytienė. Parengto sprendimo projekto tikslas - išnuomoti *a.d.n.* ir *a.d.n.* 0,9383 ha kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, kadastro Nr. 2301/0004:16, unikalus Nr. 2301-0004-0016, esančio Vilų g. 36,Neringoje, dalį, kurios plotas 0,0056 ha.

Posėdžio pirmininkas pasiūlė balsuoti dėl sprendimo projekto.

Balsuota: už –11, prieš – 0, susilaikė – 0.

NUTARTA. Pritarti sprendimo projektui „Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, esančio Vilų g. 36, Neringoje, dalies nuomos“ir teikti svarstyti Tarybos posėdyje.

**46. SVARSTYTA. Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, esančio Vėtrungių g. 362, Neringoje, nuomos.**

Sprendimo projektą pristatė Violeta Šiaudvytienė. Parengto sprendimo projekto tikslas - 1. Išnuomoti UAB „Centrinis parkas“ 0,1156ha kitos paskirties valstybinės žemės sklypą, kadastro Nr. 2301/0001:506, unikalus Nr. 2301-0001-0506, esantį Vėtrungių g. 362,Neringoje.

Posėdžio pirmininkas pasiūlė balsuoti dėl sprendimo projekto.

Balsuota: už –11, prieš – 0, susilaikė – 0.

NUTARTA. Pritarti sprendimo projektui „Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo, esančio Vėtrungių g. 362, Neringoje, nuomos“ ir teikti svarstyti Tarybos posėdyje.

**29. SVARSTYTA. Dėl uždarosios akcinės bendrovės „Neringos energija“ 2023 metų metinių finansinių ataskaitų rinkinio ir veiklos ataskaitos tvirtinimo.**

Sprendimo projektą pristatėJanina Kobozeva, Edvinas Dargis. Tikslas – patvirtinti Uždarosios akcinės bendrovės „Neringos energija“ 2023 metų metinių finansinių ataskaitų rinkinį ir veiklos ataskaitą. Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 3 dalies *Paprastoji savivaldybės tarybos kompetencija 5* punktas*:* *savivaldybės valdomų įmonių metinių finansinių ataskaitų rinkinių, metinių pranešimų ir (ar) veiklos ataskaitų tvirtinimas.*

Komiteto nariai diskutavo dėl centralizuotai tiekiamos šilumos kainos sumažinimo vartotojams, bendrovės vadovui pasiūlyta ieškoti sprendimų dėl šilumos tiekimo efektyvumo ir plėtros.

Posėdžio pirmininkas pasiūlė balsuoti dėl sprendimo projekto.

Balsuota: už –11, prieš – 0, susilaikė – 0.

NUTARTA. Pritarti sprendimo projektui „Dėl uždarosios akcinės bendrovės „Neringos energija“ 2023 metų metinių finansinių ataskaitų rinkinio ir veiklos ataskaitos tvirtinimo“ir teikti svarstyti Tarybos posėdyje.

*Visi komiteto nariai nusišalino nuo dalyvavimo svarstant darbotvarkės klausimą Nr. 30 dėl sudarytų sutarčių. Nusišalinimams bendru Komiteto narių sutarimu nepritarta, nes svarstomas klausimas susijęs su bendrovės viešosiomis paslaugomis ir priėmus pareikštus nusišalinimus neliktų galimybių priimti sprendimą.*

**30. SVARSTYTA. Dėl uždarosios akcinės bendrovės „Neringos vanduo“ 2023 metų metinių finansinių ataskaitų rinkinio ir veiklos ataskaitos tvirtinimo.**

Sprendimo projektą pristatėJanina Kobozeva, Darius Vaitkevičius. Sprendimo projektą pristatėJanina Kobozeva. Tikslas – patvirtinti Uždarosios akcinės bendrovės „Neringos vanduo“ 2023 metų metinių finansinių ataskaitų rinkinį ir veiklos ataskaitą. Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 3 dalies *Paprastoji savivaldybės tarybos kompetencija 5* punktas*:* *savivaldybės valdomų įmonių metinių finansinių ataskaitų rinkinių, metinių pranešimų ir (ar) veiklos ataskaitų tvirtinimas.*

Posėdžio pirmininkas pasiūlė balsuoti dėl sprendimo projekto.

Balsuota: už –11, prieš – 0, susilaikė – 0.

NUTARTA. Pritarti sprendimo projektui „Dėl uždarosios akcinės bendrovės „Neringos vanduo“ 2023 metų metinių finansinių ataskaitų rinkinio ir veiklos ataskaitos tvirtinimo“ ir teikti svarstyti Tarybos posėdyje.

*Komiteto narys Mindaugas Vaitonis nusišalino nuo dalyvavimo svarstant darbotvarkės klausimą Nr. 31 dėl artimo asmens ryšių su Liudviko Rėzos kultūros centru. Nusišalinimui bendru Komiteto narių sutarimu pritarta. Komiteto narys išėjo iš posėdžių salės.*

**31. SVARSTYTA. Dėl Neringos savivaldybės tarybos 2024 m. vasario 14 d. sprendimo Nr. T1-16 „Dėl Neringos savivaldybės 2024 metų biudžeto patvirtinimo“ pakeitimo.**

Sprendimo projektą pristatė Janina Kobozeva. Šiuo sprendimo projektu tikslinant Savivaldybės 2024 metų biudžetą, tikslinamas pajamų ir asignavimų planas.

**Biudžeto pajamos.**

**Savivaldybės biudžeto pajamų planas patikslinamas 23,8 tūkst. Eur, iš jų:** Savivaldybės biudžeto pajamų planas didinamas 29,5 tūkst. Eur, iš jų 28,5 tūkst. Eur kita tikslinė dotacija ir 1,0 tūkst. Eur pajamų įmokos. Savivaldybės biudžeto pajamų planas mažinamas 5,7 tūkst. Eur tikslinę paskirtį turinčių lėšų likutis (grąžintinos projektui skirtos ES struktūrinio fondo lėšos).

**Biudžeto asignavimai.**

Didinami asignavimai ugdymo ir sporto veiklos programos (02) – 0,6 tūkst. Eur veiklai: „Išlaidoms, susijusioms su mokyklų mokytojų, dirbančių pagal ikimokyklinio, priešmokyklinio, bendrojo ugdymo programas, personalo optimizavimu ir atnaujinimu, apmokėti“.

Didinami asignavimai pajamų įmokų kultūros ir jaunimo veiklos programos (03) – 1,0 tūkst. Eur veiklai „Liudviko Rėzos kultūros centro veiklos organizavimas ir užtikrinimas“.

Didinami asignavimai socialinės paramos programos (04) – 27,9 tūkst. Eur veikloms: „Piniginės socialinės paramos nepasiturintiems gyventojams skyrimas ir mokėjimas“ – 26,4 tūkst. Eur, „Paramos mokiniams skyrimas ir mokėjimas“ – 1,8 tūkst. Eur (Neringos gimnazija – 1,5 tūkst. Eur, Nidos l/d „Ąžuoliukas“ – 0,3 tūkst. Eur).

Didinami asignavimai Aplinkos apsaugos programos (06) -110,5 tūkst. Eur veiklai „Uždarosios akcinės bendrovės „Neringos vanduo“ nuostolio dengimas“.

Mažinami asignavimai Savivaldybės valdymo programos (01)- 50,5 tūkst. Eur veiklai „Neringos savivaldybės administracijos valstybės tarnautojų ir darbuotojų darbo organizavimas“.

Mažinami asignavimai Miesto infrastruktūros ir priežiūros plėtros programos (05) – 65,7 tūkst. Eur veikloms „projekto „Darnaus judumo priemonių diegimas Neringos savivaldybėje“ įgyvendinimas“ ES lėšos – 5,7 tūkst. Eur , „Automobilių stovėjimo aikštelės adresu Taikos g. 39, Neringa statybos darbai“ - 60,0 tūkst. Eur.

Perskirstomi asignavimai Miesto infrastruktūros ir priežiūros plėtros programos (05) tarp finansavimo šaltinių ES lėšų likučių 64,3 tūkst. Eur veiklų „projekto „ Darnaus judumo priemonių diegimas Neringos savivaldybėje“ įgyvendinimas“ – 59,2 tūkst. Eur ir „projekto „Neringos savivaldybės teritorijos kraštovaizdžio gerinimas“ įgyvendinimas“ – 5,1 tūkst. Eur perkeliant į SB likučius veiklą „projekto „Darnaus judumo priemonių diegimas Neringos savivaldybėje“ įgyvendinimas“ – 64,3 tūkst. Eur.

Posėdžio pirmininkas pasiūlė balsuoti dėl sprendimo projekto.

Balsuota: už –10, prieš – 0, susilaikė – 0.

NUTARTA. Pritarti sprendimo projektui „Dėl Neringos savivaldybės tarybos 2024 m. vasario 14 d. sprendimo Nr. T1-16 „Dėl Neringos savivaldybės 2024 metų biudžeto patvirtinimo“ pakeitimo“ ir teikti svarstyti Tarybos posėdyje.

*Komiteto narys Mindaugas Vaitonis sugrįžo į posėdžių salę.*

**32. SVARSTYTA. Dėl pritarimo pradėti rengti Neringos savivaldybės šilumos ūkio infrastruktūros specialiojo plano keitimą ir planavimo tikslų nustatymo.**

Sprendimo projektą pristatė Juozas Josas. Priėmus šį sprendimą bus pradedamas rengti Neringos savivaldybės šilumos ūkio infrastruktūros specialiojo plano (toliau – Planas) keitimas. Dabar galiojantis Planas rengtas 2013 m., Plano sprendiniai pasenę, nebeatitinka šiandieninės būklės, reikalinga planą atnaujinti. Šio plano sprendiniuose bus numatytos ilgalaikės savivaldybės šilumos ūkio infrastruktūros modernizavimo ir plėtros kryptys, numatytos preliminarios investicijų apimtys. Šilumos ūkio planavimas bus vykdomas 10-ies metų laikotarpiui.

Posėdžio pirmininkas pasiūlė balsuoti dėl sprendimo projekto.

Balsuota: už –11, prieš – 0, susilaikė – 0.

NUTARTA. Pritarti sprendimo projektui „Dėl uždarosios akcinės bendrovės „Dėl pritarimo pradėti rengti Neringos savivaldybės šilumos ūkio infrastruktūros specialiojo plano keitimą ir planavimo tikslų nustatymo“ ir teikti svarstyti Tarybos posėdyje.

**33. SVARSTYTA . Dėl Neringos savivaldybės tarybos 2021 m. balandžio 29 d. sprendimo Nr. T1-60 „Dėl Neringos savivaldybės infrastruktūros plėtros rėmimo programos komisijos sudėties ir darbo reglamento patvirtinimo“ pakeitimo.**

Sprendimo projektą pristatė Juozas Josas. Šiuo savivaldybės tarybos sprendimo projektu dalinai keičiama (papildant) Neringos savivaldybės infrastruktūros plėtros rėmimo programos komisijos (toliau – Komisija) sudėtis, tikslinami Komisijos narių pareigybių pavadinimai. Komisija papildoma Biudžeto ir turto valdymo skyriaus vedėjo pareigybe. Komisijos narių skaičius padidėja iki 8-ių narių.

Posėdžio pirmininkas pasiūlė balsuoti dėl sprendimo projekto.

Balsuota: už –11, prieš – 0, susilaikė – 0.

NUTARTA. Pritarti sprendimo projektui„Dėl Neringos savivaldybės tarybos 2021 m. balandžio 29 d. sprendimo Nr. T1-60 „Dėl Neringos savivaldybės infrastruktūros plėtros rėmimo programos komisijos sudėties ir darbo reglamento patvirtinimo“ pakeitimo“ ir teikti svarstyti Tarybos posėdyje.

**34.** **SVARSTYTA. Dėl 2023-2029 metų Klaipėdos regiono funkcinės zonos strategijos patvirtinimo.**

Sprendimo projektą pristatė Sigitas Šveikauskas. Sprendimo tikslas - patvirtinti 2023-2029 metų Klaipėdos regiono funkcinės zonos strategiją ir įgalioti Savivaldybės merą pasirašyti Susitarimą dėl 2023-2029 metų Klaipėdos regiono funkcinės zonos strategijos įgyvendinimo.

Strategijos įgyvendinimui yra parengtas Susitarimo dėl 2023-2029 metų Klaipėdos regiono funkcinės zonos strategijos įgyvendinimo projektas, kuriame įvardinti kiekvienos savivaldybės įsipareigojimai, FZ strategijos ir Susitarimo pakeitimo tvarka bei kiti susiję klausimai.

Bendras FZ strategijos biudžetas sudaro 67,2 mln. Eur, iš kurių 57,1 mln. Eur sudaro ES fondų lėšos. FZ strategijos veiksmo finansavimo intensyvumas – 85 proc. Neringos savivaldybei numatyta 10 995 429 Eur.

Posėdžio pirmininkas pasiūlė balsuoti dėl sprendimo projekto.

Balsuota: už –11, prieš – 0, susilaikė – 0.

NUTARTA. Pritarti sprendimo projektui„Dėl 2023-2029 metų Klaipėdos regiono funkcinės zonos strategijos patvirtinimo“ir teikti svarstyti Tarybos posėdyje.

**35. SVARSTYTA. Dėl pritarimo projekto „Švyturių kelias aplink Baltijos jūrą“ įgyvendinimui.**

Sprendimo projektą pristatė Narūnas Lendraitis. Sprendimo projekto tikslas - pritarti Neringos muziejų dalyvavimui projekte „Švyturių kelias aplink Baltijos jūrą“ (toliau - Projektas) pareiškėjo teisėmis. Planuojamas projektas būtų įgyvendinamas pagal Interreg Latvijos ir Lietuvos bendradarbiavimo per sieną 2021-2027 m. programą (toliau - Programa). Planuojamos projekto veiklos: sukurti bendradarbiavimo platformą tarp Lietuvos ir Latvijos muziejų, skirtą švyturių kultūros paveldo skatinimui ir turizmo plėtrai Baltijos jūros regione.

Neringos savivaldybės taryba šio projekto įgyvendinimui jau pritarė 2023 m. vasario 2 d. sprendimu Nr. T1-14 „Dėl pritarimo projekto „Švyturių kelias aplink Baltijos jūrą“ įgyvendinimui“. Naujas sprendimas reikalingas, nes keičiasi kvietimo laikotarpis, planuojam suma bei Projekto partneriai.

Posėdžio pirmininkas pasiūlė balsuoti dėl sprendimo projekto.

Balsuota: už –11, prieš – 0, susilaikė – 0.

NUTARTA. Pritarti sprendimo projektui„Dėl pritarimo projekto „Švyturių kelias aplink Baltijos jūrą“ įgyvendinimui“ ir teikti svarstyti Tarybos posėdyje.

**36. SVARSTYTA. Dėl pritarimo projekto „Baltijos šalių švyturiai: kultūriniai tyrinėjimai 2025“ įgyvendinimui.**

Sprendimo projektą pristatė Narūnas Lendraitis. Sprendimo projekto tikslas - pritarti Neringos muziejų (toliau – Muziejai) dalyvavimui projekte „Baltijos šalių švyturiai: kultūriniai tyrinėjimai 2025“ (toliau - Projektas) pareiškėjo teisėmis. Planuojamas projektas būtų įgyvendinamas pagal Baltijos kultūros fondo programą (toliau - Programa). Projekto tikslas: sukurti tarptautinį kultūrinį projektą, jungiantį Baltijos šalių švyturių muziejus, skatinant kultūrinį švyturių turizmą tiek regioniniu, tiek tarptautiniu lygmeniu.

Komiteto narė Sandra Berletaitė atkreipė dėmesį į Juodkrantės švyturio priežiūrą ir prieigų pritaikymą švyturio lankymui. **Posėdžio pirmininkas Arūnas Burkšas pažymėjo, kad Neringa 2024-uosius m. paskelbė Švyturių metais ir paprašė administracijos direktoriaus pasirūpinti švyturio fasado sutvarkymu.**

Posėdžio pirmininkas pasiūlė balsuoti dėl sprendimo projekto.

Balsuota: už –11, prieš – 0, susilaikė – 0.

NUTARTA. Pritarti sprendimo projektui„Dėl pritarimo projekto„Dėl pritarimo projekto „Baltijos šalių švyturiai: kultūriniai tyrinėjimai 2025“ įgyvendinimui“ ir teikti svarstyti Tarybos posėdyje.

**Posėdžio pirmininkas Arūnas Burkšas paprašė pateikti Komitetui Neringos muziejų projektams numatytas sąmatas.**

**37. SVARSTYTA. Dėl atleidimo nuo vietinės rinkliavos už leidimą įvažiuoti mechaninėmis transporto priemonėmis į valstybės saugomą Neringos savivaldybės administruojamą teritoriją.**

Sprendimo projektą pristatė Kristina Jasaitienė. Sprendimo projekto tikslas – atsižvelgus į Karaliaus Mindaugo profesinio mokymo centro prašymą (pridedamas be pridedamų dokumentų), atleisti nuo vietinės rinkliavos už įvažiavimą į Neringą 4 (keturias) centro valdomas transporto priemones iki 2025 m. gruodžio 30 d (imtinai). Karaliaus Mindaugo profesinio mokymo centro tarnybinis transportas vyks vykdyti švietimo veiklas į praktinio mokymo centrą, esantį Neringoje, nemokant vietinės rinkliavos už įvažiavimą į Neringą.

Posėdžio pirmininkas pasiūlė balsuoti dėl sprendimo projekto.

Balsuota: už –11, prieš – 0, susilaikė – 0.

NUTARTA. Pritarti sprendimo projektui „Dėl atleidimo nuo vietinės rinkliavos už leidimą įvažiuoti mechaninėmis transporto priemonėmis į valstybės saugomą Neringos savivaldybės administruojamą teritoriją“ ir teikti svarstyti Tarybos posėdyje.

*Visi Komiteto nariai nusišalino nuo dalyvavimo svarstant darbotvarkės klausimą Nr. 38 dėl mokamo nekilnojamojo turto mokesčio. Nusišalinimai nepriimti, nes priėmus pareikštus nusišalinimus neliktų galimybių priimti sprendimą.*

**38. SVARSTYTA. Dėl 2025 metų nekilnojamojo turto mokesčio tarifų nustatymo.**

Sprendimo projektą pristatė Aina Kisielienė. Sprendimo projekto tikslas –nustatyti nekilnojamojo turto mokesčio tarifus 2025 metams. Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 2 dalies 29 punktas: išimtinė savivaldybės tarybos kompetencija – *kainų ir tarifų už savivaldybės valdomų įmonių, biudžetinių ir viešųjų įstaigų (kurių savininkė yra savivaldybė) teikiamas atlygintinas viešąsias paslaugas ir keleivių vežimą vietiniais maršrutais nustatymas, centralizuotai tiekiamos šilumos, karšto vandens kainų nustatymas (tvirtinimas) įstatymų nustatyta tvarka, vietinių rinkliavų, įmokų ir mokesčių tarifų nustatymas įstatymų nustatyta tvarka*. Nustatomi tokio paties dydžio tarifai, kaip ir 2024 metais.

Posėdžio pirmininkas pasiūlė balsuoti dėl sprendimo projekto.

Balsuota: už – 10, prieš – 0, susilaikė – 0. (Komiteto narė Sandra Berletaitė balsavime nedalyvavo).

NUTARTA. Pritarti sprendimo projektui„Dėl 2025 metų nekilnojamojo turto mokesčio tarifų nustatymo“ ir teikti svarstyti Tarybos posėdyje.

**39. SVARSTYTA. Dėl leidimo įsigyti važiavimo vietinio reguliaraus susisiekimo maršrutais bilietą su nuolaida užsieniečiams, pasitraukusiems iš Ukrainos dėl Rusijos Federacijos karinių veiksmų Ukrainoje.**

Sprendimo projektą pristatė Medūnė Marija Šveikauskienė. Priimti sprendimą dėl leidimo įsigyti važiavimo vietinio reguliaraus susisiekimo maršrutu „Nida-Preila-Pervalka-Juodkrantė-Smiltynė“ (toliau – Maršrutas) ir atgal bilietą su 50 proc. nuolaida užsieniečiams, pasitraukusiems iš Ukrainos dėl Rusijos Federacijos karinių veiksmų Ukrainoje.

Komiteto narė Diana Starkutė-Kriukovė pasiūlė nesuteikti bilieto nuolaidos užsieniečiams, pasitraukusiems iš Ukrainos dėl Rusijos Federacijos karinių veiksmų Ukrainoje, kadangi asmenys yra įsitvirtinę darbo rinkoje. Pažymėta, kad nuolaida taikoma ne tik Neringoje, bet ir visoje Lietuvoje gyvenantiems užsieniečiams, pasitraukusiems iš Ukrainos dėl Rusijos Federacijos karinių veiksmų Ukrainoje.

Posėdžio pirmininkas Arūnas Burkšas pasiūlė bendru sutarimu pritarti balsavimui dėl pateikto pasiūlymo. Bendru komiteto narių sutarimu pasiūlymui balsuoti pritarta.

Posėdžio pirmininkas pasiūlė balsuoti dėl pateikto sprendimo projekto (dėl bilieto su 50 proc. nuolaida).

Balsuota: už – 3 (Arūnas Burkšas, Matas Lasauskas, Dovydas Mikelis), prieš – 7 (Vaidas Venckus, Sandra Berletaitė, Diana Starkutė-Kriukovė, Mindaugas Vaitonis, Zigmantas Raudys, Algirdas Kurtinaitis, Agnė Jenčauskienė), susilaikė – 1 (Arvydas Mockus).

Pateiktam sprendimo projektui nepritarta.

Posėdžio pirmininkas pasiūlė balsuoti sprendimo projekto su pasiūlymu (dėl leidimo įsigyti bilietą su nuolaida panaikinimo).

Balsuota: už – 8 (Vaidas Venckus, Sandra Berletaitė, Diana Starkutė-Kriukovė, Mindaugas Vaitonis, Zigmantas Raudys, Algirdas Kurtinaitis, Agnė Jenčauskienė, Arvydas Mockus), prieš – 2 (Matas Lasauskas, Dovydas Mikelis), susilaikė – 1 (Arūnas Burkšas).

NUTARTA. Pritarti sprendimo projektui „Dėl leidimo įsigyti važiavimo vietinio reguliaraus susisiekimo maršrutais bilietą su nuolaida užsieniečiams, pasitraukusiems iš Ukrainos dėl Rusijos Federacijos karinių veiksmų Ukrainoje“ su pasiūlymu leidimo įsigyti bilietą su nuolaida panaikinimo ir teikti svarstyti Tarybos posėdyje.

**40. SVARSTYTA.** **Dėl Neringos savivaldybės 2023 metų metinių ataskaitų rinkinio patvirtinimo.**

Sprendimo projektą pristatė meras Darius Jasaitis. Sprendimo projekto tikslas - patvirtinti Neringos savivaldybės (toliau – Savivaldybė) 2023 metų metinių ataskaitų rinkinį: metinę veiklos ataskaitą, metinių konsoliduotųjų finansinių ataskaitų rinkinį ir metinių biudžeto vykdymo ataskaitų rinkinį. Savivaldybės meras pristatė tarybai Savivaldybės 2023 metų metinių ataskaitų rinkinį: metinę veiklos ataskaitą (Savivaldybės tarybos, mero ir savivaldybės administracijos rezultatus), metinių konsoliduotųjų finansinių ataskaitų rinkinį ir metinių biudžeto vykdymo ataskaitų rinkinį.

Posėdžio pirmininkas pasiūlė balsuoti dėl sprendimo projekto.

Balsuota: už – 11, prieš – 0, susilaikė – 0.

NUTARTA. Pritarti sprendimo projektui„Dėl Neringos savivaldybės 2023 metų metinių ataskaitų rinkinio patvirtinimo“ ir teikti svarstyti Tarybos posėdyje.

**41. SVARSTYTA. Dėl dalyvavimo Mėlynosios vėliavos programoje.**

Sprendimo projektą pristatė Renata Jakienė. Dalyvauti Mėlynosios vėliavos programoje (toliau – Programa), pasirašant šios programos koordinavimo ir įgyvendinimo sutartį, bei gauti tris Mėlynąsias vėliavas: Nidos centriniam paplūdimiui, Juodkrantės centriniam paplūdimiui ir Preilos paplūdimiui. Sutarties „Dėl Mėlynosios vėliavos programos koordinavimo ir įgyvendinimo“ kaina 9400 Eur.

**Posėdžio pirmininkas Arūnas Burkšas paprašė pateikti Mėlynosios vėliavos programoje įgyvendinimo ataskaitą.**

Posėdžio pirmininkas pasiūlė balsuoti dėl sprendimo projekto.

Balsuota: už – 11, prieš – 0, susilaikė – 0.

NUTARTA. Pritarti sprendimo projektui „Dėl dalyvavimo Mėlynosios vėliavos programoje“ir teikti svarstyti Tarybos posėdyje.

**42. SVARSTYTA. Dėl stojimo į Pasaulio paveldo miestų organizaciją (Organization of World Heritage Cities (OWHC)).**

Sprendimo projektą pristatė Narūnas Lendraitis. Parengto sprendimo projekto tikslas – **į**stoti į Pasaulio paveldo miestų organizaciją (Organization of World Heritage Cities (OWHC)) (toliau – organizacija), pasirašant stojimo dokumentus. Tarybai pritarus, būtų tęsiama stojimo procedūra – sutarties derinimas ir pasirašymas, informacijos apie Neringą organizacijos puslapiui parengimas.

Organizacija yra tarptautinė, pelno nesiekianti, nevyriausybinė, politinė, UNESCO pasaulio paveldo miestų merus vienijanti organizacija. Šiuo metu organizaciją sudaro daugiau nei 200 pasaulio miestų narių, tarp kurių yra ir Vilnius. Organizacijos veikloje kartu su miestų merais dalyvauja savivaldybių darbuotojai bei miesto bendruomenių atstovai. Organizacijos tikslas – miestų narių bendradarbiavimas, dalinantis patirtimi ir žiniomis, kuriant naujos kartos miestų plėtros politiką, strategijas ir projektus, taikant drąsias naujas idėjas, požiūrius ir metodikas.

Organizacijai priklausantys miestai nariai kasmet moka nario mokestį. Neringai apskaičiuotas nario mokesčio dydis - 1130 USD (1053,22 EUR). Šis mokestis nurodytas organizacijos Generalinio sekretoriaus oficialiame kvietime.

Posėdžio pirmininkas pasiūlė balsuoti dėl sprendimo projekto.

Balsuota: už –11, prieš – 0, susilaikė – 0.

NUTARTA. Pritarti sprendimo projektui „Dėl stojimo į Pasaulio paveldo miestų organizaciją (Organization of World Heritage Cities (OWHC))“ir teikti svarstyti Tarybos posėdyje.

**43. SVARSTYTA. Dėl savivaldybės turto panaudos sutarties pakeitimo.**

Sprendimo projektą pristatė Aina Kisielienė. Parengto sprendimo projekto tikslas – pakeisti 2022 m. lapkričio 28 d. Savivaldybės turto panaudos sutartį Nr. V13-265, sudarytą su Klaipėdos apskrities valstybine mokesčių inspekcija (toliau – Klaipėdos AVMI) ir perimti grąžinamą administracinę patalpą (indeksas 3-20).

Posėdžio pirmininkas pasiūlė balsuoti dėl sprendimo projekto.

Balsuota: už –11, prieš – 0, susilaikė – 0.

NUTARTA. Pritarti sprendimo projektui „Dėl savivaldybės turto panaudos sutarties pakeitimo“ ir teikti svarstyti Tarybos posėdyje.

**44. SVARSTYTA.** **Dėl Neringos savivaldybės tarybos 2023 m. kovo 30 d. sprendimo Nr. T1-74 „Dėl pritarimo projekto „Gamta grįstas sveikatingumas - nauja pietų Baltijos regiono darnaus vystymosi koncepcija“ įgyvendinimui“ pakeitimo.**

Sprendimo projektą pristatė Narūnas Lendraitis. Sprendimo projekto tikslas - pakeisti 2023 m. kovo 30 d. Neringos savivaldybės tarybos sprendimo Nr. T1-74 „Dėl pritarimo projekto „Gamta grįstas sveikatingumas - nauja pietų Baltijos regiono darnaus vystymosi koncepcija“ įgyvendinimui“ ir jį išdėstyti nauja redakcija.

Pritarus sprendimo projektui, Nidos kultūros ir turizmo informacijos centras „Agila“ (toliau – Centras) galėtų dalyvauti projekte „Gamta grįstas sveikatingumas - nauja pietų Baltijos regiono darnaus vystymosi koncepcija“ (toliau – projektas) partnerio teisėmis. Projekto paraiška jau patvirtinta, tačiau šiuo metu Centras projekte dalyvauja tik kaip asocijuotas partneris ir neturi galimybės gauti finansavimą.

Posėdžio pirmininkas pasiūlė balsuoti dėl sprendimo projekto.

Balsuota: už –11, prieš – 0, susilaikė – 0.

NUTARTA. Pritarti sprendimo projektui „Dėl Neringos savivaldybės tarybos 2023 m. kovo 30 d. sprendimo Nr. T1-74 „Dėl pritarimo projekto „Gamta grįstas sveikatingumas - nauja pietų Baltijos regiono darnaus vystymosi koncepcija“ įgyvendinimui“ pakeitimo“ ir teikti svarstyti Tarybos posėdyje.

**45. SVARSTYTA. Dėl Nidos kultūros ir turizmo informacijos centro „Agila“ patalpų kavinės veiklai vykdyti nuomos.**

Sprendimo projektą pristatė Aina Kisielienė. Sprendimo projekto tikslas – patvirtinti Nidos kultūros ir turizmo informacijos centro „Agila“ (toliau – Nidos KTIC „Agila“) patalpų kavinės veiklai vykdyti nuomos konkurso sąlygas bei pavesti Nidos KTIC „Agila“ direktoriui teisės aktų nustatyta tvarka organizuoti ir vykdyti viešą nuomos konkursą ir pasirašyti nuomos sutartį.

Numatoma viešo nuomos konkurso būdu išnuomoti kavinės veiklai vykdyti 259,25 kv. m bendro naudingo ploto negyvenamųjų patalpų, esančių Nidos KTIC „Agila“, Taikos g. 4, 93121, Neringa, pastato unikalus numeris 2396-9000-1016. Patalpų nuomos terminas – 5 (penki) metai nuo faktinės Nidos KTIC „Agila“ pastato atidarymo (pirmo renginio) dienos. Nuomos terminas gali būti pratęstas papildomam terminui, neviršijant bendro 10 metų nuomos termino tomis pačiomis sąlygomis. Pradinis Patalpų nuompinigių dydis skelbiant viešą patalpų nuomos konkursą yra lygus 5,80 Eur (penki eurai 80 ct) už 1 kv. m per mėnesį, už visą nuomojamą plotą: 259,25 kv. m x 5,80 Eur = 1503,65 Eur/mėn. Mokėtini nuompinigiai už patalpų nuomą gali būti perskaičiuojami, jeigu Lietuvos Respublikos statistikos departamento (www.stat.gov.lt) kas ketvirtį skelbiamas Ūkio subjektams suteiktų paslaugų kainų „L68 Nekilnojamo turto operacijos“ indeksas (toliau – Indeksas) pakinta (padidėja arba sumažėja) daugiau kaip 5 proc. (palyginus su praėjusių metų atitinkamu laikotarpiu).

Komiteto nariai atkreipė dėmesį, kad nuomos konkurso sąlygose nurodyta „*Nuomininkas maitinimo paslaugas privalo organizuoti kasdien“* ir suabejojo ar ši sąlyga yra reikalinga ir realiai įgyvendinama. Pasiūlyta ją pakeisti sąlyga „*Nuomininkas maitinimo paslaugas privalo organizuoti renginių metu“.* Diskutuota dėl nustatytos pradinės nuomos kainos dydžio, pažymėta, kad konkursą laimi didžiausią kainą pasiūlęs dalyvis. Aptarta stogo terasos erdvė, jos pritaikymas kavinės veikos vykdymui.

Atsižvelgiant į kylančius klausimus ir išsakytas pastabas, posėdžio pirmininkas Arūnas Burkšas pasiūlė klausimą atidėti ir Švietimo, kultūros, sporto, socialinės apsaugos, sveikatos ir kurorto reikalų komiteto pirmininkui suorganizuoti šio sprendimo projekto atskirą aptarimą.

NUTARTA. Bendru komiteto narių sutarimu sprendimo projektą „Dėl Nidos kultūros ir turizmo informacijos centro „Agila“ patalpų kavinės veiklai vykdyti nuomos“ atidėti.

Posėdžio pirmininkas Arūnas Burkšas

Posėdžio sekretorė Ignė Kriščiūnaitė